



**דוח שנתי לשנת 2025
בתחום הנדסה, תפעול, תחזוקה
ועמידה באמות מידה.**

מרץ 2025

<u>עמוד</u>	<u>תוכן עניינים :</u>
4	א. דוח הפעילות השנתי לתפעול ותחזוקה של התאגיד
4	1. רכישת זכויות מים וניצול מקורות מים
4	2. הבטחת איכות המים
5	3. כמויות המים והביוב
5	3.1 רכישת מים ו/או הפקה עצמית וצריכת מים
6	3.2 כמויות הביוב
6	4. הספקת מים אמינה
6	5. מערכת אמינה לסילוק שפכים
7	6. מערכת טיהור שפכים אמינה
8	7. מערכת הולכה וסילוק קולחים אמינה
8	8. תכנון וביצוע אמינים
9	9. נקיטת האמצעים הדרושים להקטנת פחת ודלף מים
9	10. ביצוע פעילות יזומה ומתוכננת להחלפת קווים ואביזרים פגומים
9	10.1 התפלגות הפיצוצים שאירעו בקווי מים, לפי קטרים
9	10.2 מספר המגופים שהורכבו או הוחלפו במהלך השנה, לפי קטרים
100	11. בדיקה, טיפול, כיול והחלפת מדי מים
10	12. טבלת החלפת מדי מים לפי קטרים שונים.
10	12.1 מספר התקלות ברשת אספקת המים לפי סוגיהם והתפלגותם במהלך השנה.
10	12.2 מספר המפגעים ברשת הביוב ולפי סוגיהם והתפלגותם במהלך השנה.
11	13. טיפול במפגעים
11	14. פרקי זמן מרביים להפסקות מים וביוב
11	14.1 עמידה בפרק הזמן לטיפול בתקלות השונות ברשת המים
11	14.2 פרקי הזמן לטיפול במפגעים השונים ברשת הביוב
12	15. הכנת תכנית לתחזוקה שוטפת, תקופתית ומונעת
12	16. פעולות האחזקה והתפעול
12	16.1 הכנת הוראות תפעול ותחזוקה
12	16.2 הכנת תיק מעקב שוטף
12	16.3 אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למערכת המים
12	16.4 אחזקת רשת הביוב
13	16.5 תפעול ואחזקת תחנות שאיבה למים וביוב
13	16.6 תחזוקת מערכות חשמל ופיקוד
13	16.7 תפעול ותחזוקת בריכות מי שתיה

עמוד

תוכן עניינים :

13	.17	התקדמות בנושא GIS
13	.18	אירועים ותקלות
13	.19	מאגר מידע ועיבוד מידע
13	.20	רשתות האינסטלציה בבניינים
13	.21	מניעת ניתוק הארקות
13	.22	שמירה על זכויות מקרקעין
13	.23	תיאום עם הרשויות
14	.24	מערכות פיקוד ובקרה
14	.25	בקרה והבטחת איכות
14	.26	הבטחת מתקני התאגיד
14	.27	מוכנות התאגיד לאספקת מים בשע"ח ובעת משבר מים
14	.28	ניהול ותפעול מערך בטיחות
14	.29	היערכות התאגיד לחלוקת מים בשעת משבר
14	.30	דו"חות מידיים, רבעוניים ושנתיים
14	.ב.	דו"חות מיידיים
14	.ג.	דו"חות רבעוניים
14	.ד.	פעילות שהתאגיד מתחייב להעמיד לצרכן
14	.1	פרסום אמנת שירות
15	.2	צרכנות
15	.3	מוקד לתקלות והמוקד לטיפול בתלונות ובפניות הציבור
15	3.1	מוקד תלונות
15	3.2	המוקד לטיפול בתלונות ובפניות הציבור
15	.ה.	שיקום ופיתוח מערכות
15	.1	הכנת תכניות אב למים ולביוב
16	.2	דו"ח ביצוע בפועל של עבודות שיקום ופיתוח מערכות מים
16	.3	דו"ח ביצוע בפועל של עבודות שיקום ופיתוח מערכות ביוב
16	.4	פרוגרמה רב שנתית לביצוע עבודות שיקום מערכות המים והביוב
16	4.1	תכנית רב שנתית להחלפת קווי מים
17	4.2	תכנית רב שנתית להחלפת קווי ביוב

עמוד

תוכן עניינים :

17	רשימה מעודכנת של נכסי המים והביוב העיקריים	.1
17	רשימה מעודכנת של נכסים במערכת המים	.1
17	1.1 מצבת צינורות מים לפי קטרים	
18	1.2 קידוחים	
19	1.3 תחנות שאיבה	
19	1.4 בריכות מים	
19	1.5 מוני מים	
19	רשימה מעודכנת של נכסים במערכת הביוב	.2
19	2.1 מצבת צינורות ביוב לפי קטרים	
22	2.2 תחנות שאיבה	
22	2.3 מכוני טיהור	
23		נספח א'
24		נספח ב'
25-26		נספח ג'

א. דו"ח הפעילות השנתי של התאגיד (שני)

1. רכישת זכויות מים, וניצול מקורות מים

המים מסופקים לקריית גת ממפעל לכיש של חברת מקורות, הכוללים 2 בריכות:

(א) בריכות המחצבה 165+ מ'

(ב) בריכת אחוזם 213+ מ'.

המים מסופקים לקריית גת באמצעות 12 חיבורים למערכת האזורית של חברת מקורות, מתוך 11 החיבורים 3 חיבורים מספקים מים ישירות לחב' אינטל.

זכויות איגום של קריית גת הינם במאגרי מקורות כמפורט כדלקמן:

(א) שני מאגרים בנפח של 7500 מ"ק כ"א בבריכות מחצבה

(ב) איגום בנפח של 12,500 מ"ק מברכת אחוזם.

בנוסף יש לציין כי:

(ג) אוגר מים במפעל אינטל בנפח של 8,000 מ"ק המשמש לצרכי תפעול של מפעל אינטל בלבד.

(ד) בשלבי תכנון אוגר מים בנפח של 5000 מ"ק לכרמי גת ולעיר.

(ה) בשלבי תכנון אוגר מים נוסף באזור תעשייה המזרחי בנפח 5,000 קוב

2. הבטחת איכות המים (שני)

2.1 דיווח על כל אירועי פגיעה באיכות המים והפעולות שנקטו ע"י התאגיד לתיקון התקלה.

- במהלך שנת 2025 לא דווח על אירוע של פגיעה באיכות המים.

2.2 דו"ח על פריסת נקודות הדיגום.

נספח א' מפרט מיקום של נקודות הדיגום בקריית גת כפי שאושר ע"י משרד הבריאות.

2.3 תוצאות הבדיקות הכימיות, המיקרוביאליות, הפיסיקליות, אורגנולפטיות וכו' (לצדף מסמך מקורי של הדו"ח השנתי ולהכין טבלת ריכוז תוצאות). לערוך השוואת התוצאות עם הנתונים של השנים הקודמות ולציין מגמות בשינוי איכות מי השתיה.

-אין כל שינוי באיכות המים לעומת השנים הקודמות, דוח מפורט של תוצאות הדיגומים ראה נספח ב'

2.4 נקודות הדיגום הבעייתיות במידה וקיימות ודרכי הטיפול בהם.
- לא קיימות.

2.5 עבודות הפיקוח ופעילות שנעשו בתחום הבטחת איכות המים.
- ביצוע מלא של הדיגומים תוך עמידה בכל הנחיות משרד הבריאות.

2.6 נקודות החדרת פלואור / כלור.

- לא קיימות נקודות כאלה ברשות התאגיד

2.7 תוצאות בדיקות מעבדה למקורות המים העצמיים, במידה ויש.

- אין מקורות מים עצמיים.

2.8 לציין האם תוצאות הבדיקות מתפרסמות בהתאם להנחיות מנכ"ל

מ. הפנים: באתר אינטרנט/עיתון מקומי / מצורף לחשבון מים וכו'.

- הנתונים מפורסמים בכל המקומונים העירוניים

ובאתר האינטרנט של התאגיד.

2.9 ניקוי וחיטוי בריכות מי שתיה.

- אין לתאגיד מי קריית גת בריכות מי שתיה.

צפי הקמת בריכה ראשונה-2026

2.10 דיווח על התקנת מז"חים בהתאם להנחיות ותקנות משרד הבריאות.

- קיימת רשימת מז"חים בעיר שעודכנה בשנת 2021.

- בקבלת מבני מגורים, מבני תעשייה ועסקים (טופס 4) לפני אכלוס מתבצעת

בדיקת מערכות המדידה למניעת זיהום מערכת מים עירונית בהתאם לדרישות

של משרד הבריאות.

- התאגיד מבצע בדיקה ואכיפה על עסקים הנדרשים להתקנת מז"ח על פי

הרשימה והמידע שבידיו.

3. כמויות המים והביוב (תום)

3.1 רכישת מים ו/או הפקה עצמית וצריכת המים

2025	2024	2023	איפיון
82,641	78,104	74,895	אוכלוסיה לפי הלמ"ס (נפש)
			תקבולים הפקה (מ"ק)
10,039,477	9,992,488	9,412,702	תקבולים קניה (מ"ק)
10,039,477	9,992,488	9,412,702	סה"כ תקבולים (מ"ק)
3,792,124	3,696,063	3,395,036	צריכה במגורים (מ"ק)
1,531,841	1,417,227	1,194,335	צריכה עירונית (מ"ק)
4,084,089	4,393,416	4,352,219	צריכה תעשייתית ¹ (מ"ק)
איין	איין	איין	צריכה חקלאית (מ"ק)
107,801	113,895	122,885	צריכה אחרת (מ"ק)
			קולחים להשקיית גינות
			מים שוליים, מליחים או אחרים
9,515,855	9,620,601	9,046,475	סה"כ צריכה (מ"ק)
523,622	372,387	348,227	סה"כ פחת (מ"ק) ⁽¹⁾
5.2%	3.7%	3.7%	סה"כ פחת (%) ⁽¹⁾

(מבוססים על נתוני נציבות המים והלמ"ס בשלוש השנים האחרונות)

- 1 כולל צריכת מים של מפעל אינטל המהווה כ 50%.
- 2 הערכה על פי נתוני ל"מס.
- 3 ע"פ דיווח עיריית ק"ג.
- 4 התוצאה של הפחת הינה תוצאה חישובית ובמהלך 2016 מתבצעת בדיקת אימות לנתון זה.

3.2 כמות הביוב (תום)

לפרט כמות הביוב הביתי, התעשייתי, סה"כ שנתי ואופן מדידת הביוב.
נתוני שפכים של העיר קריית גת:

סה"כ	ביוב תעשייתי	ביוב ביתי	
2,871,770			קריית גת
1,327,020	1,327,020		אינטל (1)
361377	344,676	361377	לכיש
203153	207,672	203153	שפיר
475,860	394,658	475,860	גניר
5,239,180	1,327,020	1,040,390	סה"כ

(1)-שפכי אינטל מטופלים בנפרד במפעל.

4. הספקת מים אמינה (שני)

4.1 הפסקות המים:

במהלך שנת 2025 היו 26 הפסקות מים ממושכות לצורך שדרוג מערכות מים וביוב.

4.2 צריכת שיא:

לא מתבצעת כל מדידה לפיכך נתון זה איננו רלוונטי, המערכת סיפקה את כל הספיקות הנדרשות.

4.3 חריגות בלחצי אספקת המים:

- מערכת המים בקריית גת מבוססת על אספקת המים מחברת מקורות, בשנת 2025 לא היו חריגות בלחצי אספקת המים.
- בקריית גת לא קיים איגום עירוני, את המים מספקת חב' מקורות.
- מרבית מערכות המים הינן טבעתיות ומתווה זה נמשך גם בשכונות החדשות.
- תאגיד המים התקין 2 מקטיני לחץ של חברת ברמד מכוון שמקטיני לחץ עברו לתאגיד המים.

5 מערכת אמינה לסילוק שפכים (שני)

- קוטר של קווי הולכת שפכים הינו 600-750 מ"מ ומתאים לספיקות שעת שיא.
- במצבי תקלות חמורות וקריסת קו קיים פתרון חלופי לסילוק שפכים: הפעלת ביובית ומשאבות ביוב ידניות למתן מענה.

- דבר נוסף מכוון שישנו נחל העובר במקביל לקו הביוב המאסף הראשי, אך ורק במקודים חריגים ובאישור של הגורמים המוסמכים משרד הבריאות ורשות הניקוז ישנה אופציה לבצע איגום בנחל ולבצע שאיבות (מקרים חריגים מאוד).
- קו סניקה כרמי גת קוטר 2*400

נתוני שפכים והקולחים⁽⁵⁾ בשנת 2023 הינם: (משה)

ממוצע שנתי	שפכים (1)	קולחין
צה"ב (mg/l)	298.818	5
צה"כ (mg/l)	710.273	24.5
מוצקים מרחפים (mg/l)	318.136	5.1
אמוניה (mg/l)	43.596	5.8
חנקן כללי (mg/l)	67.668	11.4
זרחן (mg/l)	16.965	1.4

- (5)-מתבסס על נתוני דיגום לשנת 2019 של מטי"ש קריית גת
- בשנת 2025 פונו מהמט"ש כ- 7,689 טון בוצה, אחוזי יובש בוצה לאחר סחיטה 19.7% (ריכוז מוצקים ממוצע של 10.6%).
- הבוצה מפונה לאתר קומפוסט לצורך עיבודה לרמת סוג א'.
- ניטור שפכי תעשייה ועסקיים מתבצע בכפוף לכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים) 2014.
 - תוכנית עבודה לדיגום עסקים אושרה ע"י המשרד להגנת הסביבה בהתאם לתקנות. דוח על פעילות זו מדווח אחת לשנה לרשות המים והמשרד להגנת הסביבה. (ראה נספח ג')

מערכת טיהור שפכים אמינה (משה)

- שפכי התאגיד מוזרמים למט"ש פלוגות שנבנה ע"י קל בנין. משנת 2013 נרכש המט"ש ומופעל ע"י התאגיד, הטכנולוגיה בה עובד המט"ש הינה שיטת הבוצה המופעלת.
- בעלים של המט"ש : תאגיד מי ק. גת.
- 1. מערכת הרחקת שומנים וגרוסת עברה שיפוץ נרחב הכולל חיישנים גירים מגרפות חדשות משאבות צופת, מפוחי איזור, ממייני חול, צנרת לממייני חול.
- 2. לייני מס' 2 רוקן כולו והתחילו עבודות השיפוץ שלו.
- 3. ראקטור "3" עבר בדיקת תקינות לאחר השיפוץ ונמצא כתקין עובר ביעילות רבה.
- 4. נוספו מדים למדידת כמות הסולר במיכלים.
- 5. נרכש ציוד רזרבי רחב למחסן במט"ש המגבה את רוב התקלות שיכולות להשבית את תהליך הטיהור.

האם כל הבוצה מטופלת בהתאם לתקנות מעודכנות ולפרט הסדרים לפינוי ו/או ניצול הבוצה.
הבוצה מטופלת בהתאם לתקנות (מפונה) כנדרש ע"י המשרד להגנת הסביבה.

6 **מערכת הולכה וסילוק קולחים אמינה (עדי)**

- לניצול מי קולחין קיימים הסדרים אצל האגודות ע"פ מכסות הניתנות ע"י רשות המים לניצול מי קולחים.
- 1. איגוד משתמשי לכיש
- 2. נש"ע

7 **תכנון וביצוע אמינים (עדי)**

- כל העבודות (החלפות, הנחת קווי מים וביוב חדשים) בוצעו בהתאם לתכנית אב מים ובהתאם לת"י ומפרט 57.
- בקריית גת קיימים מס' מקומות עם מערכת ביוב ישנה (שנת הנחת צינורות משנת 1960), קווי מים מאסבסט. בשנת 2023 תאגיד מבצע פרויקט שדרוג צנרת מים וביוב ברח' שלמה המלך, יהושפט, חזקיהו, עוזיהו, אסא.
- התכנון עובר בקרה של מהנדס המים והביוב של מנהל התפעול, ושל המהנדס הראשי בתאגיד.
- באתרי הביצוע קיים פיקוח של מפקח חיצוני (מהנדס) ופיקוח עליון של מהנדסי התאגיד.
- אין במערכת עירונית צינורות ביוב בקוטר קטן מ- 6"

8.1

להלן עיקרי נוהל לתיקון הליקויים במערכות המים והביוב.

מים:

- הודעה על פיצוץ מים נמסרת למוקד עירוני
- פקח של תאגיד מגיע לשטח ומחלק התראות על סגירת מים לתושבים
- מפקח התאגיד עובר בשכונה עם רמקול ומודיע לתושבים
- מזמין קבלן
- סגירת מגופים
- גילוי קו
- ניקוז מים
- תיקון הצינור
- אחרי סיום תיקון פתיחת הידרנט לצורך שחרור אוויר וניקוי הקו
- במקרים מסוימים מבוצע חיטוי לקו המים
- פתיחת מגופים החזר שטח לקדמותו
- גידור המקום במקרה הצורך

- הודעה למוקד העירוני על סיום התיקון והחזרת המים לתושבים.

ביוב:

- פניה על תקלה במערכת הביוב מתקבלת מהמוקד העירוני או ממפקח של התאגיד
- פקח של התאגיד ממגיע לשטח לבדיקת מקור התקלה
- מזמין קבלן
- שחרור סתימה, תיקון שוחה, תיקון שבר או שטיפת קו
- העתקת קו ביוב במידה ויש צורך
- במידת הצורך ביצוע בי פס.
- ניקיון (שטיפה) של השטח לפני שהקבלן סוגר את הפניה מול המפקח.

8 נקיטת האמצעים הדרושים להקטנת פחת ודלף מים (עדי)

למען הקטנת פחת תאגיד המים מבצע החלפות מד-מים מ CLASS C למד מסוג r160-500 שדרוג מערכות מדידה והתקנת מדי מים לגינון ציבורי. פיקוח באתרי בנייה, איתור צרכני מים לא חוקיים (גניבות מים). מבצע החלפת קווי מים ישנים על פי תוכנית אב מעודכנת. תיקון מידי במקרים של פיצוץ מים.

9 ביצוע פעילות יזומה ומתוכננת להחלפת קווים ואביזרים פגומים ובלויים : (עדי)

10.1 התפלגות הפיצוצים שאירעו בקווי המים (עירוניים), לפי קטרים

סה"כ	קוטר (צול)										חודש
	24	18	14	12	10	8	6	4	3	עד 2	
12						1		1		10	ינואר
5								1	2	1	פברואר
19					1		1		3	14	מרץ
7							1	1	1	4	אפריל
10										10	מאי
9				1				1	1	6	יוני
10								2	2	6	יולי
10			1					1	3	6	אוגוסט
16			1					2	2	11	ספטמבר
11	1								2	8	אוקטובר
7								2	1	4	נובמבר
16							2	5	4	5	דצמבר
132	1		2	1	1	1	4	16	21	85	סה"כ

אין בקרית גת "אזור הפיצוצים"

10.2 מספר המגופים שהורכבו או הוחלפו במהלך השנה, לפי קטרים - עדי

סה"כ	קוטר (צול)									
	20	18	16	12	10	8	6	4	3	עד 2
2							1	1		

10 בדיקה, טיפול, כיול והחלפת מדי מים (תום)

מדי המים בתאגיד מוחלפים על בסיס תוכנת עבודה שנתית ועל פי הצרכים השונים

11 טבלת החלפת מדי המים לפי קטרים שונים (תום)

סה"כ	קוטר (צול)							
	6	4	3	2	1.5	1	0.5/0.75	
	8	112	245	265	639	45	16378	מוחלפים
	28	131	377	528	905	117	26060	קיימים
	28.5 7%	85.50 %	64.99 %	50.19 %	70.61 %	38.46 %	62.85%	אחוז החלפה

12.1 מספר התקלות ברשת אספקת המים לפי סוגיהם והתפלגותם במהלך השנה (עדי)

סה"כ	חודש												מהות המפגע ומיקומו
	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	
26		1		2	5	4	3	2	1	2	4	2	הפסקות מים
													זיהום במקור המים
													לחץ מים גבוה מ-6 אט"מ
75	7	7	3	3	12	4	9	8	6	8	4	4	לחץ מים נמוך מ-2.5 אט"מ
													הלמי מים
													ירידה בלתי סבירה במפלסי מים בבריכות
85	5	4	8	11	6	6	5	10	4	14	2	10	פיצוץ בצינורות עד 2"
38	9	3	2	4	4	4	1		3	4	3	1	פיצוץ בצינורות 3" ÷ 6"
8	2		1	1	1		1			1		1	פיצוץ בצינורות מעל 6"
													תקלות בחנוכיות מדי מים
232	23	15	14	21	28	18	19	20	14	29	13	18	סה"כ

12.2 מספר המפגעים ברשת הביוב לפי סוגיהם והתפלגותם במהלך השנה (עדי)

חודש	פתיחת סתימות ביום ציבורי	תיקוני שבר במערכת הביוב	פיצוץ בקווי סניקה	תיקון מכסים שבורים	אחר
ינואר	163	8		6	
פברואר	140	3		6	
מרץ	194	4		5	
אפריל	134	3		4	
מאי	152	7		8	
יוני	116	7		6	
יולי	115	9		6	
אוגוסט	142	12		2	
ספטמבר	142	6		6	
אוקטובר	193	9		8	
נובמבר	184	4		9	
דצמבר	245	13	1	6	
סה"כ	1921	85	1	72	

12 טיפול במפגעים (עדי)

צוות כוננות

- תאגיד עובדים : מנהל תפעול ואחזקה, 1 מפקח בכוננות 24 שעות וקבלן תחזוקה
- צוותים במשך היום ולאחר שעות הפעילות צוות כונן 24 שעות ביממה 365 ימים בשנה.
- המפקחים מתחלפים לפני תוכנית עבודה חצי שנתית.
- הצוות כולל 2 עובדים ביובית + 2-3 עובדים עם ציוד לתיקוני פיצוץ צנרת קלים.
- בעת אירוע גדול/מספר אירועים מגיעים צוותים נוספים לפי הצורך.

13 פרקי זמן מרביים להפסקות מים וביוב (עדי)

14.1 עמידה בפרק הזמן לטיפול בתקלות השונות ברשת המים

סה"כ	זמן טיפול במפגע			מהות המפגע
	* מעל 12 שעות (לפרט)	תוך 12 שעות	תוך 8 שעות	
26			26	הפסקות מים
				לחץ מים גבוה
				לחץ מים נמוך
				הלמי מים
				ירידה בלתי סבירה במפלסי המים בבריכות
85			85	פיצוץ בצינור עד 2"
38			38	פיצוץ בצינור 3" ÷ 6"
8			8	פיצוץ בצינור מעל 6"
				תקלות בחנוכיות
151			39	סה"כ

14.2 פרקי הזמן לטיפול במפגעים השונים ברשת הביוב

סה"כ	זמן טיפול במפגע			מהות המפגע
	* מעל 12 שעות (לפרט)	תוך 12 שעות	תוך 8 שעות	
1562		6	1556	תיקוני שבר ופתיחת סתימת ביוב ציבורי
57			57	החלפת מכסים
15		3	12	החלפת שוחות
60			60	תיקונים שונים
56			56	שאיבת ביוב בביובית
1750		9	1741	סה"כ

14 הכנת תכנית לתחזוקה שוטפת, תקופתית ומונעת (תום)

- המערכות מתוחזקות ע"י קבלן תחזוקה.
- ישנה תוכנית לשטיפות וצילום קווי ביוב.
- אחת לשנתיים תאגיד המים מבצע צביעה לפי רובעים לכלל מערכות המים בעיר כולל הדרנטים.
- החלפת מגופים תקולים לפי תוכנית עבודה.
- תיקון בנציקים לשוחות הביוב לפי תוכנית עבודה.
- החלפת קווי ביוב אסבסט ובטון לקווי pvc ברחבי העיר.
- גירוז מגופי מים.
- בדיקות תקינות הידרנטים
- החלפת פורקי אוויר תקולים

15 פעולות האחזקה והתפעול (תום)

15.1 הכנת הוראות תפעול ותחזוקה

בתאגיד לא קיימים מתקנים עירוניים המתופעלים ע"י התאגיד, ישנם תוכניות עבודה מסודרות.

15.2 הכנת תיק מעקב שוטף

לא רלוונטי

15.3 אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למערכת המים

1. החלפת קווי אסבסט / מרים לקווי פלדה ברחבי העיר.
2. בדיקות תקינות מגופים (פתיחה וסגירה גירוז והחלפה במידת הצורך)
3. החלפת גמלי מים רקובים לפי תוכנית עבודה.
4. החלפת זקיפי מים / הכנות למגרשים רקובים לפי תוכנית עבודה.
5. אחת לשנתיים תאגיד המים מבצע צביעה לכלל מערכות המים בעיר כולל הידרנטים.
6. החלפת מגופים תקולים לפי תוכנית עבודה וגירוז מגופים.

- 7. בדיקת תקינות הדרגטים ברחבי העיר
- 8. החלפת פורקי אוויר במידת הצורך
- 9. גירוז מגופי מים אחת לשנתיים

15.4 אחזקת רשת הביוב

להלן רשימת פעולות לאחזקה ברשת הביוב:

- שטיפה וצילום קווי ביוב לפי תוכנית.
- החלפת קווי ביוב תקולים לפי תוכנית.
- שיקום שוחות החלפת חוליות עליונות ותקרה כולל מכסה+ לוגו תאגיד ק.גת
- שיקום מערכת הביוב ברחוב שלמה המלך.
-
- שיקום ובניית בנציקים בתוך שוחות ביוב לפי תוכנית עבודה.

תוכנית שנתית ורב שנתית לניקוי והדברת שוחות ומערכות הביוב

קיימת תכנית עירונית לריסוס שוחות באגף לשיפור פני העיר המבוצעת לקראת הקיץ.

16.5 תפעול ואחזקת תחנות שאיבה למים ולביוב

תחנות השאיבה של קולחי אינטל, שפכי שכונת כרמי גת ומתקן שאיבה "לובה אליאב" מתוחזקות ומתופעלות ע"י עובדי המט"ש של התאגיד.
כל רבעון מבצעים שאיבה וניקוי של הבור.
פעם בחודש מבצעים שטיפה לתחנה.

16.6 תחזוקת מערכות חשמל ופיקוד

הוחלפה מערכת בקרה בתחנת שאיבה כרמי גת, לובה אליאב.

16.7 תפעול ותחזוקת בריכות מי השתיה

לא רלוונטי

16 התקדמות בנושא G.I.S (תום)

- המערכת הוקמה ואנחנו בתהליך סיום הטמעת 80% מכלל העיר וממשיכים במדידות ברחבי העיר.

17 ניהול יומן אירועים ותקלות (תום)

18

- קיימת אפליקציה לסגירת קריאות באופן מיידי ע"י מפקחי התאגיד.
בתאגיד נרשמים כל האירועים והתקלות וקיים מעקב אחר האירועים עד לסיום הטיפול, לאחר הטיפול המפקחים סוגרים את הפניות.

19. מאגר מידע ועיבוד מידע (תום)

- בתאגיד קיים מיפוי של קווי מים וביוב המעודכן לשנה 2008 (סקר נכסים)
- בתאגיד בוצע איתור תשתיות ומדידה לכל אזור תעשייה.
- בוצעה מדידה למספר אזורים ברחבי העיר כגון: דרך הדרום, רובע גליקסון ורובע מגדים.

20. רשתות האינסטלציה בבניינים (יקיר)

- מהנדס מטעם התאגיד בודק כל תכנית אינסטלציה סניטרית המוגשת לצורך קבלת היתר בניה. נדרש להגיש תכניות בניה בהתאם לדרישות הל"ת.

21. מניעת ניתוק הארקות (יקיר)

- לא היו מקרים חריגים בנושא הארקות.
- בכל פרויקט שתאגיד המים מבצע מבצעים הארקות בשטח העירוני.
- לאחר כל פרויקט התאגיד מחלק פליירים בנושא.

22. שמירה על זכויות מקרקעין (יקיר)

- כל העבודות להנחת קווי מים וביוב חדשים מתוכננות ומבוצעות אך רק בשטח עירוני.

23. תאום עם הרשויות (יקיר)

- התאגיד מבצע כל עבודות בתאום עם עיריית קריית גת
- קיים תיאום בפורום הנדסה משותף
- פרסום בעיתונות
- פרסום באינטרנט
- ובהפסקות מים פרסום נוסף בחצרות הבתים

24. מערכות פיקוד ובקרה (יקיר)

- המערכת הוחלפה למערכת יעילה וחדשה יותר.

25. בקרה והבטחת איכות (יקיר)

- לא רלוונטי

26. הבטחת מתקני התאגיד (יקיר)

- קיים הסכם שמירה ואבטחה עם חברת שמירה 24/7

27. מוכנות התאגיד לאספקת מים בשע"ת (יקיר)

- קיימת תוכנית הערכות עתידית לחלוקת מים בחירום (עודכנה בשנת 2024)

28. ניהול ותפעול מערך בטיחות (יקיר)

- לתאגיד יש עובד שהוכשר כממונה בטחון מטעם רשות המים

29. היערכות התאגיד לחלוקת מים בשעת משבר (יקיר)

- קיימת תכנית לחלוקת מים עירונית.
- קיים ציוד ואמצעים לחלוקת המים.

- בוצע תרגול לעובדי התאגיד להפעלת בלון תאורה וגנרטורים
- בוצע יום עיון לתלמידי כיתה י' בבית ספר אורט תעופה בנושא חירום
- הוספנו כ- 60 יחידות ברזיות נשלפות לפתיחת תחנת חלוקת מים מיידית .
- בוצע תרגיל לפתיחת תחנת חלוקת מים 5 קוב גמישה לעובדי התאגיד והקבלן .
- השתתפות התאגיד בכל התרגילים העירוניים.

30. דוחות מידיים, רבעוניים ושנתיים

א. דו"חות מידיים

במהלך שנת הדו"ח לא אירעו מקרים שחייבו דו"חות מידיים.

ב. דו"חות רבעוניים

במהלך שנת הדו"ח לא אירעו מקרים שחייבו דו"חות רבעוניים.

ג. פעילות שהתאגיד מתחייב להעמיד לצרכן. (דליה)

1. פרסום אמנת שירות

- בשנה החולפת מחלקת הצרכנות טיפלה ב:

היתרי בנייה שאושרו- 128 סה"כ

תעודות גמר שאושרו- 66 סה"כ

בקריית גת ותיקה:

97- היתרי בנייה קריית גת ותיקה

39- תעודת גמר קריית גת ותיקה

בכרמי גת:

31- היתרי בנייה כרמי גת

27- תעודת גמר כרמי גת

- הוקם אתר אינטרנט של התאגיד עם כל נתוני איכות המים, עמידה בדרישות סל השירותים של התאגיד ותיאור פעילות התאגיד.

- קיים דו"ח ממוחשב של תצורות מים שאושר ע"י מר יוסף דאובה אסמכתא לכך- מספר סימוכין 104308.

2. צרכנות (עדי)

ראה מידע בסעיף 3.1

3. מוקד לתקלות והמוקד לטיפול בתלונות ובפניות הציבור (עדי)

3.1 מוקד תקלות

- המוקד של התאגיד משותף עם המוקד העירוני ומאויש 24 שעות ביממה. הפניות נרשמות במוקד, מדווחות למפקחים ודו"חות המפקחים והמוקד מוצלבים וכל המידע מצוי בתאגיד לרבות מעקב אחר החזרת מצב לקדמותו.
- אנשי האחזקה מקבלים את התקלות מהמוקד .
- לאחר תיקון התקלה מנהל העבודה מדווח למוקד על סיום התיקון
- מתבצע מעבר כל הנתונים למאגר הנתונים של התאגיד
- כל סוף יום, צוות המפקחים מוודאים עם המוקד העירוני כי כל הפניות נסגרו וטופלו.
- התאגיד עושה שימוש בתוכנה ממוחשבת לניהול וסגירת פניות, הכוללת אפשרות לצירוף תמונות ולתיעוד מיקום מהשטח.

3.2 טיפול בתלונות ובפניות הציבור שהגיעו למשרדי ההנהלה

- מחלקת הגביה טיפלה במהלך השנה ב 14,053 פניות.
- 1456 מכתבים, פקסים ומיילים (עיקרן בנושא מספר נפשות ואופן החישוב)
- 12,597 פניות פרונטליות למחלקה בשנת 2023, זמן המתנה ממוצע לתושב 30: 04 דקות.
- (קושי בתשלום בשל קשיים כלכליים, הגעה להסדר חובות, העתקת מערכות מים או ביוב חיבור לקו העירוני בעת שיפוץ או תוספות).
- 47,259 פניות טלפוניות למוקד הטלפוני בשנת 2023 - זמן ההמתנה ממוצע לשיחה 02: 41 לכל שיחה.

4. שיקום ופיתוח מערכות (נתנאל 1-4)

- 1. הכנת תכנית אב למים וביוב (לבצע הפרדה בדיווח בין מערכת המים ומערכת הביוב)
 - בתאגיד קיימת תכנית אב למים, מעודכנת ל- 2022
 - תוכנית אב למים אושרה עקרונית ברשות המים בשנת 2023 ועודכנה שוב ב12/24.
 - תוכנית אב לביוב בתהליכי תכנון בעקבות גידולה המסיבי של קרית גת- צפי סיום תוכנית אב לביוב בעקבות אותו גידול צפי סיום 06/25.
 - מעדכנים את תכנית אב מים 2020 לשנת יעד של 2050

דו"ח ביצוע בפועל של עבודות שיקום ופיתוח מערכות המים והביוב בשנת הדיווח:

2. דוח ביצוע בפועל של עבודות שיקום ופיתוח מערכות מערכות מים:

מידע רלוונטי נמצא במעקב ביצוע פרויקטים.

3. דוח ביצוע בפועל של עבודות שיקום ופיתוח מערכות ביוב

מידע רלוונטי נמצא במעקב ביצוע פרויקטים.

4. פרוגרמה רב שנתית לשיקום ופיתוח מערכות המים והביוב

4.1 תכנית רב שנתית להחלפת קווי מים

הערות / סטטוס	שנת יעד			תקציב אלפי ₪	סוג צינור חדש	אורך	קוטר	סיווג פרויקט	שם פרויקט	1.1 - שיקום ושידרוג
	2026	2025	2024							
					---			פיתוח	שבטי ישראל שלב א'	1.1.1
					---			פיתוח	שבטי ישראל שלב ב'	1.1.2
					פלדה	1850	2-3	שיקום/שדרוג	רח' יהודה בנימין	1.1.3
					---			פיתוח	א.תעשייה מערבי B	1.1.4
					פלדה	1250	3-10	שיקום/שדרוג	רח העצמאות יאסקי	1.1.5
					---			פיתוח	רכבת ישראל	1.1.6
					---			פיתוח	מאגר 500	1.1.7
					פלדה		16	שיקום שדרוג	העתקת קו מים אינטל-24"	1.1.8

4.2 תכנית רב שנתית להחלפת קווי ביוב

הערות / סטטוס	שנת יעד			תקציב אלפי ₪	סוג צינור חדש	אורך	קוטר	סיווג פרויקט	שם פרויקט	2.1 - שיקום ושידרוג
	2026	2025	2024							
					---			פיתוח	שבטי ישראל שלב א'	
					---			פיתוח	שבטי ישראל שלב ב'	
					GRP		600	שיקום/שדרוג	קו מאסף ביוב	
					אסבסט	550	400	שיקום/שדרוג	רח' יהודה בנימין	
					---			פיתוח	א.תעשייה מערבי B	
					PVC	850	3-10	שיקום/שדרוג	רח העצמאות יאסקי	
					---			פיתוח	א.תעשייה מזרחי	
					---			פיתוח	רכבת ישראל	
					GRP		500-600	שיקום/שדרוג	קו ביוב מאסף חלק ג'	

1. רשימה מעודכנת של נכסי המים והביוב העיקריים (תום)

1. רשימה מעודכנת של נכסים במערכת המים:

1.1 מצבת צינורות מים לפי קטרים

יש לערוך רשימה נפרדת לכל סוג צינור (אסבסט, פלדה, PVC, פקסגול, וכו')

קווי PE

טווח שנים	2"	3"	4"	6"	8"	10"	12"	16"	20"	24"	30"	36"	סה"כ אורך קוים
1-5				1000	4500								6500
5-10													
10-15													
15-20				1135	285								
20-25				475	300								
25-30				100	130								
30 ומעלה				100	1100								
סה"כ אורך				1840	2815								

(תום- כל העמוד)

קווי פלדה

טווח שנים	"3-4	6"	8"	10"	12"	14"	16"	18"	20"	22"	24"	26"	30"	32"	סה"כ אורך קוים
0-5	1170	7850	4950	170					1220		850			970	17,180
05-10 שנים		9155	4,210												13,365
11-15 שנים		33000		1,027.85	9,175.03										43202.88
16-20 שנים		10,440.00	5000	4395		2,802.72	1,902.73	1,575.55	3,118.09						29,234.09
21-25 שנים											3,906.69	2,148.81	597.5		6,653.00
26-30 שנים															
31-35 שנים			2300												2300
35 ומעלה															
סה"כ אורך		57,054.35	15,810	5,423	9,175	2,802.72	1,903	1,575.55	3118.09		3,906.69	2148.81	597.5		103,514

קווי אסבסט

טווח שנים	2"	3"	4"	6"	8"	10"	12"	14"	20"	24"	30"	36"	סה"כ אורך קוים
1-5													
5-10													
10-15													
15-20													
20-25									150				
25-30													200
30 ומעלה													
סה"כ אורך									150				

1.2 קידוחים-לא רלוונטי

שם	עומק הקידוח	ספיקה (מק"ש)	גובה הרמה (מ')	הספק (כ"ס)	שנת קדיחה	שנת שיקום

(תום- כל העמוד)

1.3 תחנות שאיבה:

שם התחנה	מספר יחידות	הספק (כ"ס)	ספיקה (מק"ש)	גובה הרמה (מ')	שנת התקנה	שנת שיקום
מתקן לובה אליאב- לאספקת מים לגינון ציבורי	2	44	120	50	2017	
סה"כ	2	44	120	50		

* יש להכין רשימת הנכסים על בסיס מפקד הנכסים אשר הוכן בשלב הקמת התאגיד ולעדכן מדי שנה בהתאם לעבודות השיקום והפיתוח אשר בוצעו בפועל והסתיימו במהלך שנת הדיווח.

בתום תקופת ההסדר ובמסגרת בדיקה ואישור של כל מרכיבי העלות המוכרת יש להכין ניתוח מפורט ומעודכן של כל העלויות (שיקום ופיתוח) על בסיס עלויות בפועל במהלך תקופת ההסדר.

1.4 בריכות מים - לא רלוונטי

שם האתר	קוטר/ גובה	נפח בנוי (מ"ק)	בטון מזוין/דרוך	שנת הפעלה	שנת שיקום
בריכת איגום מים אוגר מים מחצבה +160		5000	מזוין	2027	חדש

1.5 מוני מים

0.5"-	1"	1.5"	2"	3"	4"	6"
0.75						

26	113	345	370	686	43	24934	מגורים, מוסדות, מסחר ובניה
1	5	4	95	225	38	49	גיבון
1	4	6		2			תעשייה
							חקלאות

2. רשימה מעודכנת של נכסים במערכת הביוב:

2.1 מצבת צינורות ביוב לפי קטרים

יש לערוך רשימה נפרדת לכל סוג צנרת (אסבסט, פלדה עם ציפוי רב אלומיניום, פי.וי.סי, פקסגול / מריפלס וכד').

(תום - כל העמוד)

קווי ביוב אסבסט

טווח שנים	6"	8"	10"	12"	14"	16"	24"	30"	32"	36"	40"	סה"כ אורך קוים
1-5												
5-10												
10-15												
15-20												
20-25												
25-30												
מעל 30	6500	500	1600	350	209	632						
סה"כ אורך	6500	500	1600	350	209	632						

קווי ביוב בטון

טווח שנים	6"	8"	10"	12"	14"	16"	24"	30"	32"	36"	40"	סה"כ אורך קוים
5-1												
10-5												
15-10												
20-15												
25-20												
30-25												
מעל 30		872										
סה"כ אורך		872										

קווי ביוב פי.וי.סי.

טווח שנים	4"	6"	8"	10"	12"	14"	16"	18"	20"	22"	24"	26"	32"	34"	סה"כ אורך קוים
0-5		4,480	9,200	500	650	110									14,940
05-10 שנים			9,720	8,985	3,240										21,945

															11-15 שנים
19,017.60										4,296.70			14,720.90		16-20 שנים
18586.7									1,170.70			17,191		225	21-25 שנים
20,963	1,898.30	753.1	874.6	1,051.80	721	847.4	2,366.90	1,450				11,000			26-30 שנים
															31-35 שנים
															35 ומעלה
85,513	1,898.30	753.1	874.6	1,051.80	721	847.4	2,366.90	1,450	1,170.70	7,537	8,985	42,911	14,720.90	225	סה"כ אורך

(תום - כל העמוד)

קווי ביוב PE

סה"כ אורך קוים	40"	36"	32"	30"	24"	20"	" 14	" 12	10"	8"	6"	טווח שנים
2002					200	48	300		634	220	600	5-1
												10-5
												15-10
												20-15
												25-20
												30-25
												מעל 30
												סה"כ אורך

קווי ביוב פלדה

סה"כ אורך קוים	40"	36"	32"	30"	24"	16"	14"	12"	10"	8"	6"	טווח שנים
												5-1
												10-5
												15-10
												20-15
							358					25-20
								487				30-25
												מעל 30
							358	487				סה"כ אורך

קווי ביוב צמי"ש

סה"כ אורך קוים	750	650	600	500	24"	16"	14"	12"	10"	8"	6"	טווח שנים
												5-1
	73											10-5
												15-10

	1353	971	1678		500							20-15
												25-20
												30-25
												מעל 30
	1426	971	1678		500							סה"כ אורך

קו סניקה (של אינטל+ כרמי גת) HDPE

טווח שנים	6"	8"	10"	12"	" 14	16"	24"	500	600	650	750	סה"כ אורך קוים
5-1								1240				
10-5												
15-10												
20-15												
25-20								7220				
30-25												
מעל 30												
סה"כ אורך								8460				

2.2 תחנות שאיבה לביוב- (תום)

שם התחנה	מספר יחידות	הספק (כ"ס)	ספיקה (מק"ש)	גובה הרמה (מ')	שנת התקנה	שנת שיקום
אינטל	3	50	500	20	2002	2023
כרמי גת	4	44	350	20	2018	-
לובה	2	30	200	12	2017	-
סה"כ	9	124	1050	52	-	-

2.3 מכוני טיפול בשפכים (נתנאל)

מט"ש קריית גת מופעל ע"י תאגיד מי ק. גת ומטפל בשפכים בשיטה של SBR רציף. איכות מי הקולחין הינם ברמה שלישונית ומוזרמים לבריכת איגום (בריכה תפעולית), בבריכה הזו הקולחין נמהלים בקולחי אינטל ונשאבים ע"י האגודות החקלאיות. כל קולחי העיר קריית גת מושבים ומנוצלים לשימושים שונים בחקלאות.

נתוני המט"ש:

שם האתר	גוש/חלקה	שטח	תב"ע
	3082/9	108.223 דונם	7/204/03/6

מט"ש קריית גת מסוגל לטפל ב 24,000 מק"י

משמעות הדבר היא כי יכולת המט"ש נותנת מענה לצרכיה של העיר קריית גת עד שנת 2026 לפחות.

בשנת 2014 הוחל בהקמת מתקן לטיפול בריחות ומטרדי ריח במט"ש, המתקן פועל החל מתחילת שנת 2018.

במהלך שנת 2018 הסתיים פרויקט להרחבה ושדרוג המט"ש.

בשנת 2020 הסתיימה הקמת מאגר חירום בנפח 60,000 מ"ק במט"ש.

במהלך 2015 הוקם מתקן לטיפול ושאיבת קולחי אינטל לאיכות מעולה / מים שפירים בהתאמה, לצורך שימוש להשקיית גינון ציבורי בשכונת כרמי גת ובעתיד בעיר הוותיקה.

(תום)

נספח א':

רשימת נקודות דיגום:

מספר נקודה	מיקום נקודה
1	שד' לכיש בכיכר החדשה
2	חיבור צרכן 3451
3	ליד פרויד (קוסמוס)
4	צומת רח' שלמה המלך ורח' חיזקיהו
5	צומת רח' שבטי ישראל ורח' נפתלי
6	חיבור צרכן 5546
7	בית ספר תיכון מקיף צפוני (חדש)
8	חיבור צרכן 1666
9	יציאה דרומית מהעיר
10	צומת שד' גת ורח' החייל האלמוני
11	חיבור צרכן 1667
12	צומת שד.גת ורח' אדוריים
13	א.ת.שד.ישראל פולק מול פולגת
14	צומת רח' הכרמל ורח' מבוא התבור
15	שד.גת, מרפאה ב
16	א.ת.שלי, מפעל חוסם

חיבור צרכן 8576	17
רח' הרימון, מרפאה ג'	18
צומת רח' גאון הירדן ורח' חידקל	19
בית ספר הרצל	20
העצמאות 15	21
כניסה לכרמי גת	22
כניסה לרובע הבנים אחרי ת.הדלק דור אלון	23
א.ת. חדש רח' הברזל מול ת.דלק מנסה	24
שד' לכיש מול מד"א	25
הארז 58	26
כרמי גת 07	27

(תום)

נספח ב' :

דו"ח שנתי - שנת 2024

איכות מי שתייה מסופקים לצרכנים ע"י מי קרית גת בע"מ

מפורסם בזאת מידע על איכות המים המסופקים על ידי מי קרית גת בע"מ במהלך שנת 2023.

דיגום מי השתייה שנעשה ברחבי קרית גת בוצע בהתאם לתקנות בריאות העם (איכותם התברואתית של מי שתייה, התש"ל"ג 2013)

מספר דגימות מתוכננות	מס' דגימות שבוצעו	אחוז ביצוע	מס' דגימות תקינות	אחוז דגימות תקינות	מס' דגימות חריגות	אחוז חריגה	
108	108	100%	108	100%	0%	0%	רבעון 1 ינואר – מרץ
104	104	100%	104	100%	0%	0%	רבעון 2 אפריל – יוני
101	101	100%	101	100%	0%	0%	רבעון 3 יולי – ספטמבר
88	84	94%	84	94%	0%	0%	רבעון 4 אוקטובר – דצמבר
401	397	98.5%	397	98.5%	0%	0%	סה"כ דיגומים

ערכים נמדדים

הערות	ערך מינימלי נמדד	ערך מקסימלי נמדד	ממוצע רבעוני	ערך מותר על פי התקנות	פרמטר נמדד
בכל נקודות הדיגום בעיר	0.2	0.4	0.3	0.1 מינימום – 0.5 מקסימום	כלור נותר (מג"ל)
בכל נקודות הדיגום בעיר	0.1	0.8	0.5	מקסימום 1	עכירות (NTU)
		קטן מ-1	קטן מ-1	קטן מ-1	קוליפורמים

(תום)

נספח ג'

הנדון: ביצוע תכנית ניטור שפכים במפעלים/ עסקים בקרית גת

סימוכין: תכנית דיגום שפכים 1.1.2025-31.12.2025

בהתאם לתכנית דיגום שפכים במפעלים/ עסקים שאושרה ע"י המשרד להגנת הסביבה, תאגיד מי קרית גת ביצע דיגומי שפכים בשנת 2025. סה"כ נדגמו 26 מפעלים/עסקים ובוצעו 77 דגימות.

תוצאות הדיגומים מראות כי מספר הדיגומים בהם נמצאו שפכים חריגים - 35, מספר הדיגומים בהם נמצאו שפכים אסורים - 21 ומספר הדיגומים בהם לא נמצאו חריגות(אסורים או חריגים) - 33. מרבית החריגות נמצאו במגזר מפעלי מזון.

פילוג העסקים הנדגמים עפ"י הסקטורים שהוגדרו בתקנות:

פילוג חריגות בתוצאות הדיגומים עפ"י הסקטורים שהוגדרו בתקנות:

